

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ТУРКМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

20 мая 2024 года

с. Летняя Ставка

№ 361

Об утверждении порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Туркменского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Ставропольского края от 21 декабря 2023 г. № 775-п «Об утверждении порядка оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств бюджета Ставропольского края», администрация Туркменского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Туркменского муниципального округа Ставропольского края согласно приложению.

2. Определить администрацию Туркменского муниципального округа Ставропольского края, уполномоченным органом, который от имени муниципального образования Туркменский муниципальный округ Ставропольского края подписывает соглашение о защите и поощрении капиталовложений и дополнительные соглашения к ним.

3. Определить отдел экономического развития и закупок администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края органом, уполномоченным на рассмотрение заявлений юридических лиц, обратившихся за подтверждением согласия Туркменского муниципального округа Ставропольского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края Хисамова И.Я.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Туркменского муниципального
округа Ставропольского края



Г.В.Ефимов

Приложение
к постановлению администрации
Туркменского муниципального округа
Ставропольского края
от 20 мая 2024 года № 361

ПОРЯДОК

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны
Туркменского муниципального округа Ставропольского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно– Соглашение, Округ).

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.3. В соответствии с пунктом 5 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

2. Условия заключения Соглашения

2.1. Администрация является стороной Соглашения при выполнении одновременно следующих условий:

1) стороной Соглашения является Ставропольский край и инвестиционный проект реализуется на территории Округа.

2) Соглашение заключается с российским юридическим лицом, претендующим на заключение Соглашения, которое удовлетворяет следующим требованиям: (далее – заявитель),

- заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

- заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что: –

заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц; – в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2.Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) инвестиционный проект отвечает требованиям, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ для нового инвестиционного проекта;

3) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69;

4) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) вложенные и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

3. Порядок заключения Соглашения

3.1. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.

3.2. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в Соглашении Округа Заявитель представляет в администрацию Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее – Администрация) заявление на подтверждение согласия Округа на присоединение к заключаемому Соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у Округа в связи с участием в Соглашении, в том числе по стабилизации в отношении Заявителя правовых актов Округа в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах по форме согласно Приложению к настоящему Порядку (далее - Заявление).

3.3. К Заявлению должны быть приложены следующие документы и материалы:

1) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени Заявителя;

2) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию Заявителя в качестве российского юридического лица (предоставляется по собственной инициативе);

3) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению), соответствующий требованиям Федерального закона № 69-ФЗ;

4) копии учредительных документов Заявителя, информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, которая предоставляется с учетом Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей инвестиционный проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения,

- сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ), указывается соответствующая сфера экономики),

- описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации,

- сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта,

- сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо),

- информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

б) финансовая модель нового инвестиционного проекта;

7) решение Заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта или решение Заявителя об

осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

8) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат;

9) предложение Заявителя о выборе правовых актов Округа, соответствующих требованиям статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в качестве актов (решений), не подлежащих применению (представляется в случае, установленном пунктом 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ);

10) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (предоставляется по собственной инициативе).

3.4. Заявление и перечень документов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, направляются в отдел экономического развития и закупок администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее – экономического развития и закупок) для обеспечения его рассмотрения координационным советом по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции в Туркменском муниципальном округе Ставропольского края (далее – Координационный совет), образованным в Администрации.

3.5. В случае соответствия представленных документов перечню и требованиям, предусмотренным соответственно пунктами 3.1. и 3.2 настоящего Порядка, отдел экономического развития и закупок в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления в отдел заявления и приложенных к нему документов осуществляет:

оценку экономической эффективности реализации нового инвестиционного проекта на территории Округа;

проверку соблюдения условий, указанных в пункте 2.1. настоящего Порядка;

оценку возможности (невозможности) реализации нового инвестиционного проекта на территории Округа на предложенных организацией условиях либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы) с учетом оснований для отказа в предоставлении Согласия, предусмотренных пунктом 3.11 настоящего Порядка;

оценку возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

направляет запросы с приложением копий представленных Заявителем документов в:

отраслевые (функциональные), территориальные органов и отделы

администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее – органы администрации) в зависимости от отраслевой принадлежности нового инвестиционного проекта (если применимо) (далее - отраслевой орган) в части оценки влияния реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую отрасль, анализа соответствия целей и задач нового инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных программ Туркменского муниципального округа Ставропольского края, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

финансовое управление администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее – финансовое управление) в части вопросов, касающихся планирования и исполнения бюджета Туркменского муниципального округа Ставропольского края, в том числе возможности (невозможности) возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

управление имущественных и земельных отношений администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее - управление имущественных и земельных отношений) в части вопросов, связанных с возможностью (невозможностью) использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции;

отдел архитектуры и градостроительства администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел архитектуры и градостроительства) в части вопросов, связанных с градостроительной деятельностью в части соответствия (несоответствия) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности округа и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории округа, а также оценки возможности (невозможности) согласования списка правовых актов округа с учетом положений статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах компетенции.

Отраслевые органы, финансовое управление отдел имущественных и земельных отношений, отдел архитектуры и градостроительства в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.5 настоящего

Порядка, рассматривают в пределах компетенции представленные документы, подготавливают заключения с обоснованной позицией в соответствующей части с учетом положений пункта 3.6 настоящего Порядка и направляют их в отдел экономического развития и закупок для дальнейшей работы.

3.6. В течении 10 рабочих дней со дня получения заключений отдел экономического развития и закупок готовит сводное заключение и направляет его на рассмотрение в Координационный совет.

Рассмотрение вопроса о принятии решения о согласии Округа на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) на выполнение обязательств, возникающих у Округа в связи с участием в Соглашении, в том числе по стабилизации в отношении Заявителя правовых актов Округа в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (далее - Решение о согласии) либо о невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) рассматривается Координационным советом на ближайшем заседании.

3.7. Решение Координационного совета оформляется протоколом заседания Координационного совета.

3.8. По результатам рассмотрения Координационным советом Заявления и документов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, отдел экономического развития и закупок в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения, готовит проект Решения о согласии либо невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению).

Решение о согласии либо невозможности предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) принимается в форме распоряжения администрации.

3.9. Отдел экономического развития и закупок в течение 3 рабочих дней с даты принятия распоряжения о согласии (невозможности предоставления согласия) на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) направляет его копию Заявителю способом, указанном в Заявлении.

Основанием для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) являются следующие обстоятельства:

1) Заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект Соглашения не соответствуют требованиям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка, и требованиям, утвержденным Правительством Российской Федерации (в том числе сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений, указанные Заявителем в бизнес-плане и проекте Соглашения, не соответствуют требованиям, установленным частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ), а также требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ в случае заключения дополнительного Соглашения к Соглашению;

2) Заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением

порядка, установленного пунктом 3.3 настоящего Порядка;

3) Заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) сфера российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, не соответствует ограничениям, установленным частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

6) Заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).

4. Заключительные положения

4.1. Отдел экономического развития и закупок осуществляет мониторинг, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения.

4.2. По итогам реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего раздела, отдел экономического развития и закупок ежегодно не позднее 1 марта, в том числе на основании данных, представляемых организацией, реализующей проект, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет указанные данные в уполномоченный орган исполнительной власти Ставропольского края

4.3. Порядок рассмотрения споров по Соглашению установлен статьей 13 Федерального закона №69-ФЗ.

4.4. Положения, касающиеся связанных договоров, определены статьей 14 Федерального закона № 69-ФЗ.

Первый заместитель главы администрации
Туркменского муниципального округа
Ставропольского края



С.А. Тур

Приложение 1
к Порядку заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений со стороны
Туркменского муниципального
округа Ставропольского края

ФОРМА

Главе Туркменского
муниципального округа
Ставропольского края
_____ (Ф.И.О.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на подтверждение согласия Туркменского муниципального округа
Ставропольского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите
и поощрении капиталовложений

(полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на _____,
основании _____
(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит подтвердить согласие Туркменского муниципального округа
Ставропольского края на присоединение к заключаемому соглашению о защите
и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) и на выполнение
обязательств, возникающих у Туркменского муниципального округа
Ставропольского края в связи с участием в соглашении, для реализации
инвестиционного проекта «_____» (далее - проект).

I. Сведения об организации, реализующей проект

№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
----------	----------------	---

Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация Туркменского муниципального округа Ставропольского края ранее не являлся стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической	

	деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

на _____ л.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

- посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу:

(указать почтовый адрес)

- путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

- посредством отправления на электронную почту:

(указать адрес электронной почты)

(дата) М.П.

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О. уполномоченного лица)
