



АО «ТУРКМЕНСКРАЙГАЗ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТУРКМЕНСКРАЙГАЗ»

Улица Кооперативная, 29, с. Летняя Ставка,
Ставропольский край, РФ, 356540
тел.: +7 (86565) 2-10-78, факс: +7 (86565) 2-10-78
E-mail: gaz26@mail.ru
www.stavkrazgaz.ru

ОКПО 22026833, ОГРН 1022602422017,
ИНН 2622003057, КПП 262201001

23.12.21 № 1350

на № _____ от _____

Начальнику управления имущественных и
земельных отношений администрации
Туркменского муниципального округа
Сорокиной Л.П.

На Ваш запрос о предоставлении технических условий для присоединения к газораспределительным сетям объекта капитального строительства – магазина, расположенного на земельном участке из земель населенных пунктов с кадастровым номером 26:09:000000:5056, площадью 53 кв. м, вид разрешенного использования – магазин, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, п.Владимировка, ул.Ленина, АО «Туркменскрайгаз» сообщает, что в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 года №1314, утверждены «Правила подключения (технологического присоединения)» Вам необходимо предоставить запрос о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения установленного образца с приложением пакета документов.

Максимальной нагрузкой для населения до 5 м. куб.ч.; а для КБО до 15 м.куб.ч., свыше данного объема необходимо выполнить гидравлический расчет для выдачи Технических условий.

Плата за подключение определяется согласно постановлению региональной тарифной комиссии (РТК) по Ставропольскому краю 87/2 от 28.12.2020 года. Срок действия технических условий определяются в зависимости от величины планируемого максимального часового расхода газа.

В соответствии с пунктом 29 Правил, срок действия технических условий, выдаваемых на основании запроса о предоставлении технических условий, составляет 70 рабочих дней.

Обращаю Ваше внимание, что, при направлении заявителем в адрес исполнителя заявки на подключения объекта капитального строительства и при заключении договора о подключении, срок действия технических условий которые являются приложением и неотъемлемой частью договора определяется в соответствии со сроком осуществления мероприятий указанных в договоре о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

В соответствии с п. 85 Правил, срок осуществления мероприятий по подключению не может превышать:

а) 8 месяцев - для заявителей первой категории;

Вход. № 4
«10» 01 2022

- б) 1,5 года - для заявителей второй категории, если иные сроки (но не более 3 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;
- в) 2 года - для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей третьей категории, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон.

В случае если требуется только фактическое присоединение, срок осуществления мероприятий по подключению не может превышать с даты подписания акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению):

- а) 3 месяца для случаев, когда подключение (технологическое присоединение) осуществляется в существующую сеть газораспределения исполнителя диаметром не менее 250 мм под давлением не ниже 0,3 МПа;
- б) 10 рабочих дней в иных случаях.

Поэтому, без информации о планируемой подключаемой нагрузке (максимальном часовом расходе газа) предоставить информацию о технической возможности подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения, планируемых к размещению на вышеуказанных участках, Обществу не представляется возможным.

Охранные зоны пункта редуцирования газа (ПРГ), газопроводов высокого(в/д), среднего(с/д) и низкого(н/д) давления регламентируются постановлением правительства № 878 от 20.11.2000г. ПРГ R-10м., газопроводы в/д, с/д 3 метра, на н/д имеется возможность прокладки газопровода по фасаду дома (здания). Если газопровод 3-х лиц необходимо согласие собственника. Строительство газопроводов выполняется согласно проекта на газификацию объекта.

Для подачи заявления перечень необходимых документов:

1. Ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства;
3. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства;
4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя;
5. Расчет планируемого максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 м³ в час для населения, а для КБО 15м³ час);
6. При наличии технической возможности подключения объекта к существующей сети газораспределения АО «Туркменскрайгаз» выдает технические условия №1, составляет ситуационный план земельного участка с указанием существующего газопровода, расстояния между существующим газопроводом и границей земельного участка и т.д. Определение платы за технологическое присоединение объектов капитального строительства производится на основании Постановления Региональной тарифной комиссии СК об установлении платы за технологическое

присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории СК и зависит от протяженности газопровода-ввода от существующей газораспределительной сети до границы земельного участка.

Заместитель исполнительного директора-
главный инженер



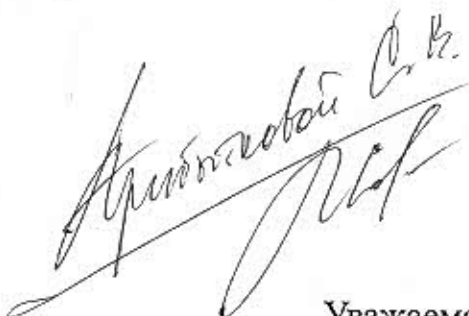
З.Б.Лукманов

Исп.: Измайлов М.А.

Тель.: 8 (86565) 2-08-09

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»
ТУРКМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
356540, Ставропольский край, Туркменский район, с. Летняя Ставка, ул. Аэродромная, дом 3А,
тел.: (865-65) 2-12-02, факс: (865-65) 2-08-39, turkhtorgi@yandex.ru

исх. № 299
«16» декабря 2021 г.



Начальнику отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Туркменского муниципального района
Сорокиной Л.П.

Уважаемая Лариса Петровна!

В ответ на Ваше письмо № 222 от 16.12.2021 года ООО «Коммунальное хозяйство» Туркменского муниципального района Ставропольского края сообщает, что технической возможности подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям объекта капитального строительства – магазины, расположенного на земельном участке из земель населенных пунктов с кадастровым номером 26:09:000000:5056, площадью 53 кв.м, вид разрешенного использования – магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, пос.Владимировка, ул.Ленина, нет, ввиду отсутствия электрических сетей на балансе ООО «Коммунальное хозяйство» Туркменского муниципального района Ставропольского края по вышеуказанному адресу.

Директор



А.В.Курилов

Курилова О.Н.
Тел.(865-65) 2-01-45

Вход. № 418
«14» 12 2021 г.

Государственное унитарное
предприятие
Ставропольского края
"Ставрополькрайводоканал"

Доваторцев ул., д. 35а, г. Ставрополь, 355037

Тел. (8652) 99-27-47, факс (8652) 35-94-90

E-mail: public@skvk.ru

ОКПО 47780755, ОГРН 1022601934630,

ИНН/КПП 2635040105/263501001

"23" 12 2021 г. № 04-08/1100-79

На № 38-03-ЗТУ/41 от 21.12.2021 г.

Начальнику управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Туркменского муниципального округа

Сорокиной Л.П.

Техническому директору
ППП Благодарненское филиала
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» –
«Северный»

Ковтунову С.И.

**Технические условия на подключение
к системе водоснабжения**

Наименование объекта: «Магазин-склад»

Место расположения объекта: Туркменский МО, п. Владимировка, ул. Ленина

Кадастровый номер земельного участка: 26:09:000000:5056

Заказчик (наименование организации, ФИО): Управление имущественных и земельных
отношений администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края

Площадь земельного участка – 53 м²

1. Предельная свободная мощность существующих водопроводных
сетей – 1,0 м³/сут.

2. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к сетям
водоснабжения – 1,0 м³/сут.

3. Срок подключения объекта капитального строительства определяется
договором о подключении с правообладателем земельного участка.

4. Срок действия технических условий 3 года со дня их выдачи.

5. Для проектирования и строительства сети водоснабжения объекта
капитального строительства правообладателю земельного участка необходимо
обратиться в ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» с заявлением и требуемыми
приложениями в соответствии с п. 8 «Правил определения и предоставления
технических условий подключения объекта капитального строительства к
сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением
Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, для получения технических условий на
подключение проектируемого объекта к системе водоснабжения
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

6. В районе размещения объекта отсутствуют канализационные сети,
состоящие на балансе ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

7. Информация о плате за подключение объекта.

Размер платы за подключение к централизованной системе
водоснабжения и (или) водоотведения указывается в договоре о подключении
и рассчитывается ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» по формуле 50
Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере

Вход. № 408
«23» 12 2021 г.

водоснабжения и водоотведения» (приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э) на основе двух ставок тарифов – ставки тарифа за подключаемую нагрузку сети и ставки тарифа за протяженность сети, утвержденных постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 15.12.2020 № 77/6, с учетом подключаемой нагрузки абонента и протяженности создаваемой сети от точки подключения к сетям ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» до земельного участка абонента.

Окончательная стоимость работ по подключению объекта к системе водоснабжения определяется расчетом с учетом объема водопотребления, протяженности, диаметра подводящего водовода и прописывается в договоре на подключение (технологическое присоединение).

Заместитель генерального директора –
главный инженер



С.А.Аксенков

Маркграф С.И.
Глушкова В.В.
Фомина А.Ю.
99-27-47 (доб. 1206)





РОССЕТИ
СЕВЕРНЫЙ КAVKAZ

ФИЛИАЛ ПАО «РОССЕТИ СЕВЕРНЫЙ КAVKAZ» -
«СТАВРОПОЛЬЭНЕРГО»
Россия, 356540, Ставропольский край,
Туркменский район, с. Лепная Ставка, ул. Сафруллаева, 2
тел: (86565) 2-11-80, 2-02-40, факс (86565) 2-11-80
e-mail: tres-ses@stv.rossetisk.ru, www.rossetisk.ru

СВЕТЛОГРАДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
ТУРКМЕНСКИЕ РЭС

№ 1.6/5.сэс.22/54-исх-рэс « 16 » 12 2021 г.

На № 221 от « 16 » 12 20 21 г.

Начальнику отдела
имущественных и земельных
отношений администрации
Туркменского
муниципального округа
Л.П. Сорокиной

О выдаче технических условий

Порядок подключения к сетям электроснабжения установлен Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее – Правила).

Кроме того, п. 4 ч. 3 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации предписывает органам местного самоуправления, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, выполнять технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения до проведения аукциона.

При этом, согласно ч. 10.1 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации порядок технологического присоединения к электрическим сетям устанавливается законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

Следовательно, порядок выдачи технических условий должен соответствовать нормам, установленным законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

Для осуществления процедуры технологического присоединения к электрическим сетям необходимо направить в сетевую организацию заявку на заключение договора технологического присоединения с указанием технических параметров присоединяемых энергопринимающих устройств. К заявке необходимо приложить копии документов, предусмотренные п. 10 Правил.

Максимальная мощность энергопринимающих устройств указывается в заявке в соответствии с техническими характеристиками присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.

Срок подключения объекта к электрическим сетям определяется договором технологического присоединения согласно подпункта б пункта 16 Правил.

Срок действия технических условий определен пунктом 24 Правил.

Вход. № 419
« 17 » 12 2021 г.

