

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ТУРКМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11 августа 2026 года

с.Летняя Ставка

№ 715

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании ходатайства от 21 июля 2026 года № 05-24/4901 руководителя проектно-сметного отдела ООО «Полистрой» М.В. Власовой, действующей от имени публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» - Ставропольэнерго» на основании доверенности № 125 от 06 июля 2026 г., администрация Туркменского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы электроснабжения регионального значения «Строительство отпайки ВЛ-110 кВ от ВЛ 110 кВ Восход – Рагули (Л-157) до РУ 110кВ Симоновской ВЭС, модернизация ПС 110 кВ Восход и ПС 110 кВ Рагули для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-3» и его неотъемлемых технологических частей, установить публичный сервитут площадью 2588 квадратных метров в отношении земельных участков: с кадастровым номером 26:09:000000:701, расположенного: Российская Федерация, Ставропольский край, м.о. Туркменский, п. Новокучерлинский, кв-л 26-09-071408, з/у 701; с кадастровым номером 26:09:000000:2257, расположенного: почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Туркменский, установлено относительно ориентира ООО СХП «Ясный» № 1 от, п. 1 к.с/о 9, кл. 1-4, п. 1 с/о 2, кл. 3-6, п. 3 с/о 2, кл. 1-13, расположенного в границах участка; а также земель в границах кадастровых кварталов 26:09:071102, 26:09:071101, 26:09:070901, расположенных: Российская Федерация, Ставропольский край, м.о. Туркменский.

2. Установить срок публичного сервитута - один год.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 2588 кв.м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 26:09:000000:701,

26:09:000000:2257, земель в границах кадастровых кварталов 26:09:071102, 26:09:071101, 26:09:070901 в соответствии с прилагаемым к настоящему постановлению графическим описанием местоположения границ.

4. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости в отношении земель в границах кадастровых кварталов 26:09:071102, 26:09:071101, 26:09:070901 общей площадью 1478 кв.м и составляет 0,39 руб. за каждый год использования.

5. Плата вносится однократно в течение 30 дней со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в бюджет Туркменского муниципального округа Ставропольского края.

Получатель: Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю (управление имущественных и земельных отношений администрации Туркменского муниципального округа)

ИНН 2622006001, КПП 262201001

Расчетный счет получателя: 031006430000000012100,

БИК 010702101, ОКТМО 07556000.

Банк получателя: ОКЦ №2 ЮГУ Банка России // УФК по Ставропольскому краю, г.Ставрополь.

Назначение платежа: код бюджетной классификации (КБК) – 702 1 11 05410 14 0000 120.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Северный Кавказ» - Ставропольэнерго» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в течение пяти рабочих дней со дня принятия направить копию данного постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8. Отделу по организационным и общим вопросам администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в течение пяти рабочих дней со дня принятия разместить данное постановление на официальном сайте администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края Хисамова И.Я.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Туркменского муниципального
округа Ставропольского края



С.В. Козырь

Приложение
к постановлению администрации
Туркменского муниципального округа
Ставропольского края
от 11 августа 2026 года № 715

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы электроснабжения регионального значения «Строительство отпайки ВЛ-110 кВ от ВЛ 110 кВ Восход – Рагули (Л-157) до РУ 110кВ Симоновской ВЭС, модернизация ПС 110 кВ Восход и ПС 110 кВ Рагули для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-3» и его неотъемлемых технологических частей		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ставропольский край, м.о Туркменский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2588 +/- 18 м ²
3	Иные характеристики объекта	Правообладатель публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Северный Кавказ», ИНН 2632082033, ОГРН 1062632029778, почтовый адрес филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»: 357500 РФ, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 35, электронная почта: lazarevan@stv.rossetisk.ru, телефон: +7 (8793) 36-37-96. Продолжительность публичного сервитута 1 гол

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-26 от СК-95, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определе- ния координат характерной точ- ки	Средняя квадра- тическая по- грешность поло- жения характер- ной точки (Mt), м	Описание обо- значения точ- ки на местно- сти (при на- личии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538484.67	2218035.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	538483.35	2218033.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	538459.12	2218023.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	538475.50	2218011.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	538505.84	2218055.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	538483.37	2218055.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	538484.67	2218035.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	538392.86	2218009.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	538402.65	2218024.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	538392.26	2218031.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	538372.40	2218001.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	538392.86	2218009.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	538361.47	2217962.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	538371.25	2217977.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	538370.95	2217999.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	538351.09	2217969.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	538361.47	2217962.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	538386.12	2217242.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	538397.23	2217242.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	538397.23	2217292.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

18	538387.33	2217292.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	538386.12	2217242.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
19	538380.16	2217242.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	538378.78	2217292.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	538367.23	2217292.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	538367.23	2217242.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	538380.16	2217242.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	538387.37	2217294.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	538388.79	2217294.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	538388.49	2217340.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	538388.48	2217340.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	538387.37	2217294.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	538378.74	2217294.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	538377.48	2217340.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	538377.47	2217340.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	538377.99	2217294.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	538378.74	2217294.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	538430.17	2217230.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	538430.16	2217231.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	538385.93	2217230.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	538385.83	2217230.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	538430.17	2217230.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	538430.28	2217217.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	538430.27	2217218.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

37	538383.90	2217216.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	538383.82	2217216.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	538430.28	2217217.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	538382.73	2217216.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	538382.62	2217216.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	538336.26	2217218.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	538336.29	2217216.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	538382.73	2217216.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	538380.49	2217230.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	538336.17	2217230.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	538336.17	2217229.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	538380.40	2217230.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	538380.49	2217230.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточ- ненные) координаты, м		Метод опре- деления ко- ординат ха- рактерной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения ха- рактерной точ- ки (Mt), м	Описание обозна- чения точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточ- ненные) координаты, м		Метод опре- деления ко- ординат ха- рактерной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения ха- рактерной точ- ки (Mt), м	Описание обозна- чения точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
