

ПРОТОКОЛ

Общего собрания участников долевой собственности «Об утверждении проекта межевания, перечня собственников земельных участков, размера долей в праве общей собственности на земельный участок образуемый в соответствии с проектом межевания земельных участков с кадастровым номером **26:09:000000:3310**.

25 января 2023 г

Время: 11.00 час

Место проведения собрания: Ставропольский край, Туркменский район, пос. Владимировка, ул. Ленина, 72, Центральная контора.

На собрании присутствует уполномоченное должностное лицо Мухсина Юлия Николаевна – Специалист Владимировского территориального управления администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (на основании Приказа Владимировского ТУ АТМО СК от 14.12.2022 №31)

Слушали: Уполномоченное лицо Мухсина Ю.Н.

« На основании уведомления во Владимировское территориальное управление администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края, извещения Владимировского территориального управления администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в газете «Рассвет» от 14 декабря 2022 года, № 93 (8636) проводится собрание собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:3310.

Согласно кадастровой выписки данного земельного участка от 20.01.2023 № КУВИ-001/2023-12364718, всего участников долевой собственности 10 чел, что составляет 14 долей. На собрании присутствует – 5 человека, что составляет 50% от количества дольщиков и 57% от количества долей.

Общее собрание правомочно, в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей – ст. 14.1 федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Как будем голосовать? Количеством дольщиков присутствующих на собрания или количеством долей в праве общедолевой собственности?»

Мухсина Ю.Н. «Предлагаю голосовать количеством долей дольщиков присутствующих на собрании».

ГОЛОСОВАЛИ: За- 5 чел., против - нет, воздержались – нет.

Слушали: Уполномоченное лицо - Мухсина Ю.Н.

Для ведения собрания нам необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания (с правом ведения протокола и подсчета голосов).

Слушали: Иванова В.В. «Предлагаю избрать председателем собрания Крупинского Юрия Ивановича, секретарем собрания Верченко Антонина Андреевна.

ГОЛОСОВАЛИ: За- 5 чел., против - нет, воздержались – нет.

Избрали:

Председатель собрания **Крупинский Юрий Иванович**

Секретарь собрания **Верченко Антонина Андреевна** (с правом ведения протокола и подсчета голосов) .

Слушали: Председатель собрания - Крупинский Ю.И.:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 26:09:000000:3310
2. Избрание уполномоченного лица, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать, при обращении с заявлениями об учете изменений в едином государственном реестре.

Слушали: Председатель собрания Крупинский Ю.И.: «Нам необходимо утвердить повестку дня».

ГОЛОСОВАЛИ: За- 5 чел., против - **нет**, воздержались – **нет**.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня.

Вопрос №1. Об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 26:09:000000:3310.

Слушали: Председатель собрания Крупинский Ю.И.

«В связи с выделом долей из земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:3310 площадь данного участка уменьшилась и составила 201,88 га. По этому нам необходимо определить долю в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельхоз назначения с кадастровым номером 26:09:000000:3310 :

| № | Фамилия Имя Отчество | доля в праве | га |
|----|---------------------------------------|--------------|-------|
| 1 | Байдин Евгений Владимирович | 1/14 | 14,42 |
| 2 | Байдина Валентина Викторовна | 1/14 | 14,42 |
| 3 | Барташова Любовь Николаевна | 1/7 | 28,84 |
| 4 | Белоусова Мария Ивановна | 1/7 | 28,84 |
| 5 | Белоусова Нина Александровна | 1/7 | 28,84 |
| 6 | Верченко Антонина Андреевна | 1/7 | 28,84 |
| 7 | Верченко Юрий Николаевич | 1/14 | 14,42 |
| 8 | Калашников Виктор Николаевич | 1/14 | 14,42 |
| 9 | Нуралиев Абдулгусейн Абдуселимович | 1/14 | 14,42 |
| 10 | Нуралиев Абдурашид Абдуселимович | 1/14 | 14,42 |

Общая площадь образованного земельного участка: **201,88 га.**

ГОЛОСОВАЛИ: За- 5 чел., против - **нет**, воздержались - **нет**.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить размер долей в праве в праве общей собственности: -
Размер доли:

| № | Фамилия Имя Отчество | доля в праве | га |
|----|--|--------------|-------|
| 1 | Байдин Евгений Владимирович | 1/14 | 14,42 |
| 2 | Байдина Валентина Викторовна | 1/14 | 14,42 |
| 3 | Барташова Любовь Николаевна | 1/7 | 28,84 |
| 4 | Белоусова Мария Ивановна | 1/7 | 28,84 |
| 5 | Белоусова Нина Александровна | 1/7 | 28,84 |
| 6 | Верченко Антонина Андреевна | 1/7 | 28,84 |
| 7 | Верченко Юрий Николаевич | 1/14 | 14,42 |
| 8 | Калашников Виктор Николаевич | 1/14 | 14,42 |
| 9 | Нуралиев Абдулгусейн Абдулселимович | 1/14 | 14,42 |
| 10 | Нуралиев Абдурашид Абдулселимович | 1/14 | 14,42 |

Общая площадь образованного земельного участка: **201,88 га.**

ГОЛОСОВАЛИ: За- 5 чел., против - **нет**, воздержались – **нет**.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:3310.

Вопрос №2. Избрание уполномоченного лица, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать, при обращении с заявлениями об учете изменений в едином государственном реестре.

Слушали: Председатель собрания Крупинский Ю.И.

« Я предлагаю выбрать доверенным лицом **Иванову Веру Викторовну**»

ГОЛОСОВАЛИ: За- 5 чел., против - **нет**, воздержались – **нет**.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать **Иванову Веру Викторовну**, паспорт серии 07 15 043667 выдан отделением № 5 межрайонного отдела УФМС России по Ставропольскому краю в г. Светлограде местом дислокации в с. Летняя Ставка, 16.07.2015года, код подразделения 260-032, проживающего по адресу: Ставропольский край, Туркменский район, пос. Владимировка, ул. Ленина, дом 195.

- доверенным лицом, уполномоченным от имени собственников земельного участка площадью **201,88 га** с кадастровым номером **26:09:000000:3310** без доверенности действовать при обращении с заявлениями об учете изменений в едином государственном реестре.

Срок действия полномочий доверенного лица 3 года.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Крупинский Ю.И.
Верченко А.А.

*Уполномоченное должностное
лицо Владимировского*



Мухомина Ю.И.

Приложение: Перечень присутствующих на собрании участников долевой собственности.