

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОМАНЫЧСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТУРКМЕНСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19 декабря 2019 г.

п. Красный Маныч

№ 198

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края на 2020-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края, администрация Красноманычского сельсовета

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края на 2020-2022 годы, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Красноманычского сельсовета Давыденко Н.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава  
Красноманычского сельсовета  
Туркменского района  
Ставропольского края



*И.А. Мануйло*

И.А. Мануйло

Приложение  
к постановлению администрации  
Красноманычского сельсовета  
Туркменского района  
Ставропольского края  
от 19 декабря 2019 г. № 198

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОМАНЫЧСКОГО  
СЕЛЬСОВЕТА ТУРКМЕНСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО  
КРАЯ НА 2020-2022 ГОДЫ**

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОМАНЫЧСКОГО  
СЕЛЬСОВЕТА ТУРКМЕНСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
НА 2020-2022 ГОДЫ**

Наименование Программы	Муниципальная программа развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края на 2020-2022 годы (далее - Программа)
Муниципальный заказчик, координатор Программы	администрация Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края
Разработчик Программы	администрация Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края
Цель Программы	Создание условий для приведения жилищно-коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красноманычского сельсовета (далее-жилищно-коммунальная инфраструктура) в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан поселения
Задачи Программы	модернизация объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры; повышение эффективности управления объектами жилищно-коммунальной инфраструктуры; обеспечение централизованным бесперебойным водоснабжением жителей населенных пунктов муниципального образования Красноманычского сельсовета (далее - сельсовет);

Целевые индикаторы и показатели Программы	уменьшение доли утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в разводящую сеть, до 1,7 процентов; обеспечение ежегодной экономии электрической энергии не менее 3 процентов; снижение потерь воды на водопроводных сетях при ее транспортировке к потребителям к 2022 году 0,7 процентов.
Сроки реализации Программы	2020 - 2022 годы
Прогнозируемые объемы и источники финансирования Программы	За счет средств бюджета муниципального образования Красноманьчского сельсовета Туркменского района Ставропольского края (далее – местный бюджет) – 1124630,00 рублей, в том числе по годам: в 2020 году – 366776,00 рублей; в 2021 году – 346776,00 рублей; в 2022 году – 411078,00 рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели: снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры в 2020-2022 годах в результате замены и модернизации водопроводных сетей; снижение энергозатрат за счет внедрения приборов учета водопотребления повышение качества предоставления коммунальных услуг. Реализация Программы будет иметь благоприятные экологические последствия: при разработке проектов строительства и капитального ремонта объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры будут предусматриваться меры по защите окружающей среды, что позволит исключить применение экологически вредных материалов; программа служит повышению уровня социального и экономического развития муниципального образования Красноманьчского сельсовета, созданию благоприятной среды проживания населения.

## **Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ**

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В настоящее время в целом деятельность жилищно-коммунального комплекса Красноманычского сельсовета характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Причинами возникновения этих проблем являются:

высокий уровень износа объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики сельсовета.

Административные принципы управления жилищно-коммунальной инфраструктурой сформировали систему, при которой у организаций жилищно-коммунального комплекса Красноманычского сельсовета отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек.

Следствием технологической отсталости объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Надежность обеспечения питьевой водой потребителей сельсовета ежегодно снижается.

Модернизация объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры позволит:

обеспечить комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

сократить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

улучшить экологическую ситуацию на территории сельсовета;

осуществить строительство и реконструкцию объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры;

обеспечить централизованным бесперебойным водоснабжением жителей населенных пунктов;

выполнить реконструкцию водопроводных сетей населенных пунктов Красноманычского сельсовета.

В сложившихся условиях без использования программно-целевого метода эффективное решение проблем жилищно-коммунального комплекса сельсовета не представляется возможным.

## **Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ**

Целью Программы является создание условий для приведения жилищно-коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

модернизация объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры;

повышение эффективности управления объектами жилищно-коммунальной инфраструктуры;

обеспечение централизованным бесперебойным водоснабжением жителей населенных пунктов сельсовета;

оформление водопроводных сетей объектов водоснабжения населенных пунктов сельсовета.

Целевые индикаторы и показатели Программы указаны в таблице.

Таблица

### **Целевые индикаторы и показатели программы**

(процентов)

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя	Значение целевого индикатора и показателя		
		2020 год	2021 год	2022 год
1.	Уровень газификации населенных пунктов сельсовета	95	95	95
2.	Доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в разводящую сеть	20,20	19,50	18,50
3.	Снижение потерь воды на водопроводных сетях при ее транспортировке к потребителям	0,10	1,00	2,00

Сроки реализации Программы - 2020 - 2022 годы.

По итогам реализации мероприятий Программы при достижении значений целевых индикаторов и показателей Программы менее 50 процентов установленного уровня может быть рассмотрен вопрос о неэффективности Программы и досрочном прекращении ее реализации.

## **Раздел 3. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

1. Водоснабжение и водоотведение.

Источником водоснабжения п. Красный Маныч является вода, поступающая по водопроводу насосной станцией № 5 расположенной в п. Новокучерлинский Туркменского района Ставропольского края.

Аттестованной лабораторией ОСВ Апанасенковского «Межрайводоканала» постоянно проводится анализ качества воды

непосредственно в резервуарах перед подачей в разводящую водопроводную сеть населенных пунктов в зоне обслуживания филиалом. Ежемесячное проведение анализов последних лет показывает что вода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Все населенные пункты муниципального образования Красноманычского сельсовета полностью охвачены централизованной системой холодного водоснабжения.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах муниципального образования Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края, выявлено:

- В связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается;

- Растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 25 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35-40 лет, полиэтиленовых более 50 лет;

- Износ водопроводных сетей составляет 80%, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 69-72% от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в 10 раз;

- Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

- Для обеспечения населенных пунктов централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке и транспортировании воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Основными причинами, отрицательно влияющими на водоотведение, являются:

- отсутствие проектной документации, схем сетей, колодцев;

- сброс сточных вод на рельеф.

## 2. Электроснабжение

Система электроснабжения Красноманычского сельсовета централизованная. Основными источниками электроснабжения являются понижающие подстанции (ПС):

Распределение и транзит мощности в населенные пункты Красноманычского сельсовета осуществляется по воздушным линиям электропередачи 35, 10 кВ.

Общая протяженность линий электропередачи, проходящих по территории Красноманычского сельсовета, составляет: 314 км.

Основным централизованным источником электроснабжения п. Красный Маныч является понижающая подстанция ПС 35/10 кВ Красный Маныч, расположенная в юго-восточной части населенного пункта. Распределение

мощности осуществляется по воздушным линиям электропередачи 10 кВ на трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4 кВ и далее потребителям по ЛЭП 0,4 кВ. Кроме того, в населенный пункт заходят два воздушных фидера 10 кВ Ф-173, Ф-327 от других понижающих подстанций, расположенных на территории Туркменского муниципального района.

На территории Красноманьчского сельсовета располагаются более 25 трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ, различной номинальной мощностью. От ТП 10/0,4кВ передача мощности потребителям электрической энергии осуществляется по распределительным сетям 0,4 кВ.

По надежности электроснабжения потребители электрической энергии относятся, в основном, к электроприемникам III категории.

Анализ существующего состояния системы энергоснабжения муниципального образования Красноманьчского сельсовета установил:

При наличии ряда достоинств, схема электроснабжения имеет некоторые недостатки:

- радиальное подключение понизительных подстанций по двухцепным ВЛ-10 кВ. Повреждение любого общего элемента двухцепных ВЛ может привести к нарушению электроснабжения;

- большая загрузка понижающих подстанций, принадлежащих АО «Ставропольэнерго»;

- невозможность расширения (увеличения мощности) открытых подстанций, расположенных в жилой застройке, в связи с близостью жилых домов;

- необходимость увеличения питающих подстанций распределительных ЛЭП 6-10 кВ со сроком службы более 25 лет.

### 3. Газоснабжение.

Система газоснабжения муниципального образования Красноманьчского сельсовета централизованная. На территории муниципального образования Красноманьчского сельсовета проложено 32,8 км. газопровода, в том числе межпоселковые 17,02 км, газификация населения и прочих объектов коммунальной инфраструктуры составляет 95%. Поставка газа в муниципальном образовании Красноманьчского сельсовета осуществляется ОАО «Ставропольрегионгаз», обслуживание и содержание сетей газопровода и оборудования осуществляет ОАО «Туркменскрайгаз». Существующее положение в сфере передачи и потребления газа позволяет подключение новых потребителей как населения, так и производственных объектов. Объем потребления природного газа составляет в среднем 24 млн. м<sup>3</sup>, в том числе с использованием приборов учета 90% и без приборов учета 10%.

## **Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

Достижение цели и решение задач Программы осуществляется путем выполнения комплекса мероприятий, взаимосвязанных по срокам, ресурсам и исполнителем мероприятий Программы.

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы - снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Организационные мероприятия предусматривают:

- формирование перечня объектов, подлежащих реконструкции, модернизации, капитальному ремонту (Приложение);
- определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- формирование пакета документов для получения субсидии из краевого бюджета на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований, установленным постановлением Губернатора Ставропольского края и в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, включенных в Программу, должен быть завершен в пределах срока действия Программы.

В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по электро-, водоснабжению и водоотведению. В связи с модернизацией оборудования будет повышено качество и надежность предоставления энергоносителей на территории муниципального образования Красноманьчского сельсовета Туркменского района Ставропольского края.

Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг.

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит предприятиям коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по электро-, водоснабжению и водоотведению, а также позволит обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

Мероприятия Программы представлены в приложении.

## **Раздел 5. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ**

Общий объем финансирования Программы на 2020-2022 годы составит 1124630,00 рублей, в том числе по годам:

в 2020 году – 366776,00 рублей;

в 2021 году – 346776,00 рублей;



в 2022 году – 411078,00 рублей,

в том числе:

за счет средств бюджета муниципального образования Красноманьчского сельсовета (далее – местный бюджет) – 1124630,00 рублей, в том числе по годам:

в 2020 году – 366776,00 рублей;

в 2021 году – 346776,00 рублей;

в 2022 году – 411078,00 рублей.

Объемы финансирования Программы на 2020-2022 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год.

## **Раздел 6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Механизм реализации Программы определяется муниципальным заказчиком – координатором Программы – администрацией Красноманьчского сельсовета (далее - муниципальный заказчик-координатор Программы) и предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение Программы.

Исполнителем мероприятий Программы является:

администрация Красноманьчского сельсовета.

Муниципальный заказчик-координатор Программы:

согласовывает с исполнителями мероприятий Программы возможные сроки выполнения мероприятий Программы, объемы и источники их финансирования;

несет ответственность за реализацию Программы в целом;

осуществляет текущую работу по координации деятельности исполнителей мероприятий Программы, обеспечивая их согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий Программы, а также по целевому и эффективному использованию средств, выделяемых на реализацию мероприятий Программы;

привлекает в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на конкурсной основе организации для выполнения мероприятий Программы.

Муниципальный заказчик Программы – администрация Красноманьчского сельсовета осуществляет:

действия по реализации мероприятий Программы в части строительства и реконструкции объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры для муниципальных нужд;

контроль за реализацией мероприятий муниципальной программы развития систем коммунальной инфраструктуры Красноманьчского сельсовета Туркменского района на 2020-2022 годы;

привлечение в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд» на конкурсной основе организаций для выполнения мероприятий Программы;

представление отчета об использовании средств, выделяемых на реализацию мероприятий Программы.

Администрация Красноманычского сельсовета:

осуществляют реализацию и финансирование мероприятий Программы;

составляет отчет о ходе реализации мероприятий Программы, их своевременном выполнении, рациональном использовании средств местного бюджетов, выделяемых на реализацию мероприятий Программы.

Важнейшим элементом реализации мероприятий Программы является взаимосвязь планирования, мониторинга, уточнения и корректировки этих мероприятий.

Принятие управленческих решений в рамках реализации мероприятий Программы осуществляется с учетом поступающей информации.

Формирование и использование современной системы контроля в ходе реализации Программы является неотъемлемой составляющей механизма ее реализации.

Процедура обеспечения публичности (открытости) информации о значениях целевых индикаторов и показателей Программы, результатах мониторинга хода реализации мероприятий Программы и об условиях участия в них исполнителей мероприятий Программы осуществляется путем ее размещения на официальном сайте Красноманычского сельсовета в сети Интернет, а также подлежат обнародованию в установленном порядке.

## **Раздел 7. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Эффективность реализации Программы обеспечивается за счет:  
исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;  
привлечения средств местного бюджета;  
привлечения средств внебюджетных источников.

Оценкой социально-экономической эффективности реализации Программы по годам будет являться достижение значений целевых индикаторов и показателей Программы, представленных в таблице Программы.

Главными социально-экономическими показателями эффективности реализации Программы станут:

улучшение экологической ситуации на территории сельсовета;

повышение конкурентоспособности экономики сельсовета через эффективное использование энергетических ресурсов;

введение в действие финансовых механизмов, обеспечивающих окупаемость целевых проектов по модернизации объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры;

создание рынка оказания услуг в жилищно-коммунальном комплексе сельсовета;

повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;

улучшение водоснабжения населенных пунктов Красноманьчского сельсовета с общей численностью жителей более 1,5 тыс. человек;

снижение потерь воды на водопроводных сетях при ее транспортировке к потребителям к 2022 году на 1,7 процента.

По результатам прогнозируемой оценки экологической эффективности Программы ухудшения состояния окружающей среды при строительстве и реконструкции объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры не произойдет.

Приложение  
к муниципальной программе развития систем  
коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
Красноманычского сельсовета Туркменского района  
Ставропольского края на 2020-2022 годы

**Мероприятия  
муниципальной программы развития систем коммунальной инфраструктуры  
муниципального образования Красноманычского сельсовета Туркменского района Ставропольского края  
на 2020 - 2022 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Прогнозируемые объёмы финансирования (рублей)			Ожидаемый результат реализации программы	
				Всего	В том числе по годам			
					2020 год	2021 год		2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего	администрация Красноманычского сельсовета		1124630,00	366776,00	346776,00	411078,00	
	в том числе:							
	местный бюджет	администрация Красноманычского сельсовета		1124630,00	366776,00	346776,00	411078,00	
1.	Освещение территории	администрация Красноманычского сельсовета	Всего	1124630,00	366776,00	346776,00	411078,00	Обеспечение жителей электроснаб- жением
			местный бюджет	1124630,00	366776,00	346776,00	411078,00	
1.1.	- оплата потребления электроэнергии	администрация Красноманычского сельсовета	Всего	897854,00	320000,00	286776,00	291078,00	
			местный бюджет	897854,00	320000,00	286776,00	291078,00	
1.2.	- обслуживание линий	администрация Красноманычского сельсовета	Всего	166776,00	16776,00	50000,00	100000,00	
			местный бюджет	166776,00	16776,00	50000,00	100000,00	
1.3.	- приобретение электротехнических материалов	администрация Красноманычского сельсовета	Всего	60000,00	30000,00	10000,00	20000,00	
			местный бюджет	60000,00	30000,00	10000,00	20000,00	