**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **АДМИНИСТРАЦИИ ТУРКМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО округа**

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 сентября 2021 года с. Летняя Ставка № 834

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Туркменского муниципального округа Ставропольского края и внесении изменений в них

Руководствуясь статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законами Ставропольского края от 18 июня 2012 года N 53-кз "О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края" (с изменениями от 22 июня 2021года № 64-кз), от 02 марта 2005 года N 12-кз "О местном самоуправлении в Ставропольском крае", Уставом Туркменского муниципального округа, администрация Туркменского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Туркменского муниципального округа Ставропольского края и внесения изменений в них согласно приложению.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в сети Интернет: [www.turkmenskiy.ru](http://www.turkmenskiy.ru).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края Хисамова И.Я.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Туркменского муниципального

округа Ставропольского края Г.В.Ефимов

Приложение

к постановлению администрации

Туркменского муниципального округа

Ставропольского края

от 24 сентября 2021 года № 834

ПОРЯДОК

ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТУРКМЕНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Туркменского муниципального округа Ставропольского края, внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законами Ставропольского края от 18 июня 2012 года N 53-кз "О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края" " (с изменениями от 22 июня 2021года № 64-кз), от 02 марта 2005 года N 12-кз "О местном самоуправлении в Ставропольском крае", Уставом Туркменского муниципального округа Ставропольского края и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования туркменского муниципального округа Ставропольского края (далее - местные нормативы), внесения изменений в них, в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

1.2. Местные нормативы не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Ставропольского края, требованиям государственных стандартов и нормативно-технических документов в области градостроительной деятельности.

1.3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в федеральных законах о технических регламентах.

2. Назначение и сфера применения местных нормативов

Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Туркменского муниципального округа Ставропольского края, относящимися к областям:

а) инженерной инфраструктуры Туркменского муниципального округа Ставропольского края, в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования, санитарно-защитных зон и зон санитарной защиты данных объектов, сооружений и коммуникаций;

б) транспортной инфраструктуры, дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Туркменского муниципального округа Ставропольского края и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах городского округа, улично-дорожной сети:

в) образования;

г) здравоохранения;

д) физической культуры и массового спорта;

е) организации деятельности по сбору (том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

ж) иным областям, связанным с решением вопросов местного значения Туркменского муниципального округа Ставропольского края, иными объектами местного значения и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края.

3. Состав местных нормативов

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в [разделе 2](#P46) настоящего Порядка, населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

3.2. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными [разделом 2](#P46) настоящего Порядка, населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

3.3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения, предусмотренными [разделом 2](#P46) настоящего Порядка, для населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края не могут превышать эти предельные значения.

3.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Туркменского муниципального округа Ставропольского края, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Туркменского муниципального округа Ставропольского края могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных [разделом 2](#P46) настоящего Порядка.

4. Подготовка и утверждение местных нормативов

градостроительного проектирования

4.1. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории Туркменского муниципального округа Ставропольского края;

б) планов и программ комплексного социально-экономического развития Туркменского муниципального округа Ставропольского края;

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4.2. Администрация Туркменского муниципального округа Ставропольского края осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе:

а) в порядке, предусмотренном законодательством, заключает договоры на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования;

б) разрабатывает и утверждает технические задания на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования.

4.3. Основные требования к оформлению и содержанию проектов местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в технических заданиях на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования, разработанных в соответствии с настоящим Порядком.

4.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края "Интернет" **:** [www.turkmenskiy.ru](http://www.turkmenskiy.ru)и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Туркменского муниципального округа Ставропольского края, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4.5. Одновременно с проектом местных нормативов размещению на официальном сайте администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в сети "Интернет" и опубликованию подлежит официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

4.6. Подготовка, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них осуществляется с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Порядка. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

4.7. По результатам разработки проектов местных нормативов главой Туркменского муниципального округа Ставропольского края принимается решение либо об их доработке, либо о направлении их для рассмотрения и утверждения в Совет Туркменского муниципального округа Ставропольского края.

4.8. Местные нормативы и изменения в них утверждаются решением Совета Туркменского муниципального округа Ставропольского края.

4.9. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_