

1

Протокол №1 от 16 декабря 2022 года

Общего собрания собственников земельных долей на земельный участок сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного назначения кадастровый номер 26:09:000000:545, общей площадью 576800 кв.м, адрес (местоположение) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир СПК «Владимировский», п.2, /о8, кл.15; п.2, с/о2, кл.1; п.3, с/о2, кл.2-6; 6п, пастбищеоборотный участок 1,4. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Туркменский.

Место проведения: Ставропольский край, Туркменский район, п.Владимировка, ул.Ленина,147, Владимировское Территориальное управление Администрации Туркменского Муниципального округа Ставропольского края.

Дата извещения о проведении собрания, было опубликовано в средствах массовой информации – в общественно-политической газете Туркменского района Ставропольского края «Рассвет» № 81-82 (8624-8625) от 03 ноября 2022 года.

Дата, время начала проведения общего собрания участников долевой собственности: 16 декабря 2022 года 11 часов 00 мин.

Общее число участников долевой собственности на земельный участок на дату проведения собрания 11 собственников, количество принадлежащих им долей: 10 долей

Отметка о правомочности собрания: собрание правомочно по всем вопросам. Собрание проводится по предложению участника долевой собственности Макаровой Валентины Васильевны.

Число присутствовавших на собрании собственников земельных долей 7, количество принадлежащих им долей 8:

Кворум имеется, собрание правомочно.

Собрание открыла Мухсина Юлия Николаевна, уполномоченное должностное лицо-специалист 1 категории Владимировского территориального управления администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края.

В соответствии с опубликованным в газете «Рассвет» извещением предлагаю утвердить повестку дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
2. О выборе уполномоченного лица (лиц), действовать от имени участников долевой собственности без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Прошу голосовать

За – 7

Против – 0

Воздержалось – 0

Постановили:

2

Утвердить повестку дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.

2. О выборе уполномоченного лица (лиц), действовать от имени участников долевой собственности без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По первому вопросу выступил Захарченко Владимир Сергеевич - уважаемые собственники земельных долей, для ведения собрания нам надо избрать председателя собрания, предлагаю кандидатуру Олейниковой Ольги Михайловны.

Прошу голосовать

За – 6

Против – 1

Воздержалось – 0

Решили избрать председателем общего собрания **Олейникову Ольгу Михайловну.**

Выступила Олейникова Ольга Михайловна - уважаемые собственники земельных долей для ведения протокола собрания необходимо избрать секретаря собрания и члена счетной комиссии, предлагаю кандидатуру секретаря Галка Веру Викторовну, члена счетной комиссии Бондареву Елену Николаевну.

Прошу голосовать

За – 6

Против – 1

Воздержалось – 0

Решили избрать секретарем собрания **Галку Веру Викторовну**, члена счетной комиссии **Бондареву Елену Николаевну.**

По второму вопросу выступил Федотов Сергей Васильевич - уважаемые собственники земельных долей, предлагаю избрать кандидатуру **Олейниковой Ольги Михайловны** 26.11.1959 года рождения, место рождения: с.Кучерли, Туркменского района Ставропольского края, гражданство Россия, пол женский, паспорт гражданина РФ, серия 07 04 номер 508409, код подразделения 262-031, выдан ОВД Туркменского района Ставропольского края, дата выдачи 17.05.2005 года. Адрес постоянного места жительства: 7/2, улица Стадионная, село Кучерла, Туркменского района в качестве уполномоченного лица действовать от имени участников долевой собственности без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд(далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий. Определить срок действия ее полномочий – на 3 года с 16.12.2022 года.

Прошу голосовать

За – 6

Против – 1

Воздержалось – 0

Решили утвердить кандидатуру **Олейниковой Ольги Михайловны** 26.11.1959 года рождения, место рождения: с.Кучерли, Туркменского района Ставропольского края, гражданство Россия, пол женский, паспорт гражданина РФ, серия 07 04 номер 508409, код подразделения 262-031, выдан ОВД Туркменского района Ставропольского края, дата выдачи 17.05.2005 года. Адрес постоянного места жительства: 7/2, улица Стадионная, село Кучерла, Туркменского района в качестве уполномоченного лица действовать от имени участников долевой собственности без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд(далее – уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий. Определить срок действия ее полномочий – на 3 года с 16.12.2022 года.

Протокол составлен в двух экземплярах. Один из которых хранится во Владимировском территориальном управлении администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: 147, улица Ленина, п. Владимировка, Туркменского района, Ставропольского края. Один у председателя собрания Олейниковой Ольги Михайловны, по адресу: 7/2, улица Стадионная, село Кучерла, Туркменского района Ставропольского края.

Приложение к протоколу:

- 1.Список присутствовавших на собрании участников долевой собственности
2. Копии доверенностей представителей.
- 3.Копия приказа №31 от 14 декабря 2022 года Владимировского ТУ АТМО СК
- 4.Копии Свидетельств, Выписок из ЕГРН собственников земельных долей, присутствовавших на собрании, с указанием реквизитов документов удостоверяющих их права на земельный участок

Председатель собрания _____ *Олейникова* О.М.Олейникова
 Секретарь собрания _____ *Галка* В.В.Галка
 Уполномоченное должностное лицо
 Специалист 1 категории Владимировского территориального
 Управления администрации Туркменского муниципального
 Округа Ставропольского края _____ *Мухсина* Ю.Н.Мухсина

