

ПРОТОКОЛ

Общего собрания участников долевой собственности «Об утверждении проекта межевания, перечня собственников земельных участков, размера долей в праве общей собственности на земельный участок образуемый в соответствии с проектом межевания земельных участков с кадастровым номером **26:09:000000:2519**.

25 января 2023 г

Время: 9.00 час

Место проведения собрания: Ставропольский край, Туркменский район, пос. Владимирка, ул. Ленина, 72, Центральная контора.

На собрании присутствует уполномоченное должностное лицо Мухсина Юлия Николаевна – Специалист Владимировского территориального управления администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края (на основании Приказа Владимировского ТУ АТМО СК от 14.12.2022 №31)

Слушали: Уполномоченное лицо Мухсина Ю.Н.

« На основании уведомления во Владимировское территориальное управление администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края, извещения Владимировского территориального управления администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в газете «Рассвет» от 14 декабря 2022 года, № 93 (8636) проводится собрание собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:2519.

Согласно кадастровой выписки данного земельного участка от 20.01.2023 № КУВИ-001/2023-12367299, всего участников долевой собственности 12 чел, что составляет 15 долей. На собрании присутствует – 9 человека, что составляет 75% от количества дольщиков и 66,6% от количества долей.

Общее собрание правомочно, в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей – ст. 14.1 федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Как будем голосовать? Количеством дольщиков присутствующих на собрания или количеством долей в праве общедолевой собственности?»

Мухсина Ю.В. «Предлагаю голосовать количеством дольщиков присутствующих на собрании».

ГОЛОСОВАЛИ: За- 9 чел., против - нет, воздержались – нет.

Слушали: Уполномоченное лицо - Мухсина Ю.Н.

Для ведения собрания нам необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания (с правом ведения протокола и подсчета голосов).

Слушали: Мухсина Ю.Н. «Предлагаю избрать председателем собрания Крупинского Юрия Ивановича, секретарем собрания Шейко Роман Васильевич».

ГОЛОСОВАЛИ: За- 9 чел., против - нет, воздержались – нет.

Избрали:

Председатель собрания **Крупинский Юрий Иванович**

Секретарь собрания **Шейко Роман Васильевич** (с правом ведения протокола и подсчета голосов).

Слушали: Председатель собрания - Крупинский Ю.И.:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 26:09:000000:2519
2. Избрание уполномоченного лица, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать, при обращении с заявлениями об учете изменений в едином государственном реестре.

Слушали: Председатель собрания Крупинский Ю.И.: «Нам необходимо утвердить повестку дня».

ГОЛОСОВАЛИ: За- 9 чел., против - нет, воздержались - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня.

Вопрос №1. Об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 26:09:000000:2519.

Слушали: Председатель собрания Крупинский Ю.И.

«В связи с выделом долей из земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:2519 площадь данного участка уменьшилась и составила 216,23 га.

По этому нам необходимо определить долю в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельхоз назначения с кадастровым номером 26:09:000000:2519 :

№	Фамилия Имя Отчество	доля в праве	га
1	Абдулгалимова Мая Махмарасуловна	1/15	14,42
2	Волков Владимир Сергеевич	2/15	28,84
3	Волков Василий Тимофеевич	2/15	28,84
4	Волкова Раиса Константиновна	1/15	14,42
5	Волкова Ирина Николаевна	1/15	14,42
6	Волков Юрий Васильевич	1/15	14,42
7	Кабузанов Алексей Борисович	1/15	14,42
8	Макарова Нина Михайловна	2/15	28,84
9	Убогова Дженетхан Курупдурсиновна	1/15	14,42
10	Шейко Роман Васильевич	1/15	14,42
11	Шейко Любовь Андреевна	1/15	14,42
12	Шейко Василий Васильевич	1/15	14,42

Общая площадь образованного земельного участка: **216,23 га.**

ГОЛОСОВАЛИ: За- 9 чел., против - нет, воздержались - нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить размер долей в праве в праве общей собственности: -

Размер доли:

№	Фамилия Имя Отчество	доля в праве	га
1	Абдулгалимова Мая Махмарасуловна	1/15	14,42
2	Волков Владимир Сергеевич	2/15	28,84
3	Волков Василий Тимофеевич	2/15	28,84
4	Волкова Раиса Константиновна	1/15	14,42
5	Волкова Ирина Николаевна	1/15	14,42
6	Волков Юрий Васильевич	1/15	14,42
7	Кабузанов Алексей Борисович	1/15	14,42
8	Макарова Нина Михайловна	2/15	28,84
9	Убогова Дженетхан Курупдурсыновна	1/15	14,42
10	Шейко Роман Васильевич	1/15	14,42
11	Шейко Любовь Андреевна	1/15	14,42
12	Шейко Василий Васильевич	1/15	14,42

Общая площадь образованного земельного участка: **216,23 га.**

ГОЛОСОВАЛИ: За- 9 чел., против - **нет**, воздержались - **нет**.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:2519

Вопрос №2. Избрание уполномоченного лица, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать, при обращении с заявлениями об учете изменений в едином государственном реестре.

Слушали: Председатель собрания Крупинский Ю.И.

« Я предлагаю выбрать доверенным лицом **Иванову Веру Викторовну**»

ГОЛОСОВАЛИ: За- 9 чел., против - **нет**, воздержались - **нет**.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать **Иванову Веру Викторовну**, паспорт серии 07 15 0430 выдан отделением № 5 межрайонного отдела УФМС России по Ставропольскому краю г. Светлограде местом дислокации в с. Летняя Ставка, 16.07.2015года, код подразделения 260-032, проживающего по адресу: Ставропольский край, Туркменский район, пос. Владимировка, ул. Ленина, дом 195.

- доверенным лицом, уполномоченным от имени собственников земельного участка площадью **216,23 га** с кадастровым номером **26:09:000000:2519** без доверенности действовать при обращении с заявлениями об учете изменений в едином государственном реестре.

Срок действия полномочий доверенного лица 3 года.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Уполномоченное должностное
лицо Владимировского ТУАТМОСК



Крупинский Ю.И.
Шейко Р.В.

Мухоморова Ю.И.

Приложение: Перечень присутствующих на собрании участников долевой собственности.