ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:09:000000:97, расположенный: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, в границах участка СПК «Рассвет», уч.1, п.6., с/об.1, кл.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 6 п/об.

Место проведения собрания:	Ставропольский край, Туркменский район, с. Камбулат, ул. Советская, 2
Дата проведения собрания	10 июня 2026 года
Время проведения собрания	Начало регистрации – 15 час. 30 мин. Окончание регистрации – 15 час.50мин Начало собрания – 16 час. 00 мин. Окончание собрания – 16 час. 30мин.

Собрание открыла Шалубина Наталья Николаевна уполномоченное должностное лицо Камбулатского территориального управления Администрации Туркменского муниципального Округа Ставропольского края:

для проведения общего собрания необходимо выполнить первый пункт повестки дня - выбрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры: **председателя** – Кривокрисенко Светлана Владимировна, **секретаря** – Потанина Нина Васильевна.

Есть ли у собственников земельных долей другие предложения по избранию иного председателя из числа присутствующих на собрании участников долевой собственности, а также секретаря общего собрания?

Другие предложения не поступили.

Прошу проголосовать за предложенные кандидатуры:
председатель собрания – Кривокрисенко Светлана Владимировна,
секретарь собрания – Потанина Нина Васильевна.
Прошу проголосовать поднятием рук.

По результатам единогласного голосования принято решение: избрать **председателем** общего собрания Кривокрисенко Светлану Владимировну,
секретарь - Потанина Нина Васильевна.

Собрание продолжил избранный **председатель** собрания.

Председатель: Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:09:000000:97, расположенный: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, в границах участка СПК «Рассвет», уч.1, п.6., с/об.1, кл.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 6 п/об, проводится администрацией Туркменского муниципального округа Ставропольского края по предложению собственника земельных долей земельного участка ООО «Рассвет».

Извещение собственников земельных долей о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, о месте, времени и сроках ознакомления с документами, вынесенными на обсуждение на общем собрании осуществлено посредством размещения соответствующего информационного сообщения в газете «Рассвет» от 30.04.2026 г. № 28 (8960), размещения сообщения на официальном сайте администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края и на информационных щитах муниципального округа.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания, выборы секретаря общего собрания.
2. О заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:97 от 16.11.2018 года и об условиях указанного дополнительного соглашения
3. Об утверждении списка собственников земельного участка и утверждении размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок.
4. О лицах, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договора аренды земельных участков, соглашение об установлении частного сервитута в отношении указанных земельных участков, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

В соответствии с приказом № 23 Камбулатского территориального управления Администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края от 09.07.2025 г, уполномоченным должностным лицом администрации, присутствующем на собрании со всеми полномочиями, установленными Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ назначена главный специалист Камбулатского территориального управления Шалубина Наталья Николаевна

Председатель: По данным единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по состоянию на 02.06.2026 года, общее число участников долевой собственности земельного участка 26:09:000000:97 составляет **10** собственников, на общем собрании присутствуют **7** собственников долей земельного участка лично или через представителей, что составляет **70 %** от общего числа участников долевой собственности.

Присутствующие на общем собрании участники долевой собственности владеют в совокупности **18,5** долями, что составляет **84 %** от общего числа - 22 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок.

В соответствии с ч.10 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002г. № 101-ФЗ, уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, участвует в организации и проведении общего собрания, в том числе:

1) осуществляет проверку надлежащего извещения участников долевой собственности о проведении общего собрания и соответствия повестки дня общего собрания требованиям настоящего Федерального закона;

2) удостоверяет полномочия присутствующих на собрании лиц;

3) председательствует при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран;

4) обеспечивает соблюдение требований настоящего Федерального закона к порядку проведения общего собрания;

5) разъясняет участникам долевой собственности их права и обязанности при проведении общего собрания;

6) подписывает протокол общего собрания;

7) участвует в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса.

Полномочия присутствующих на общем собрании лиц проверены должностным лицом органа местного самоуправления, кворум имеется, общее собрание правомочно принимать

решения по всем вопросам повестки дня. Список лиц, присутствующих на собрании должностным лицом заверен, скреплен и заверен оттиском печати*(список представлен на обозрение)*.

В соответствии с ч.8 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ, решения принимаются общим собранием открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании или большинство участников общего собрания.

Председатель: Переходим к рассмотрению **второго вопроса повестки дня**:
О заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:97 от 16.11.2018 года и об условиях указанного дополнительного соглашения.

Выступил:
Генеральный директор ООО «Рассвет» Нехаенко Иван Алексеевич:
Предлагаю внести в договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 16 ноября 2018 года следующие изменения и дополнения:
- пункт 1 «Арендная плата» изложить в следующей редакции:
арендная плата будет выплачиваться ежегодно в размере:
4,4 тонны фуражного зерна,
оплата подоходного налога с арендной платы,
компенсация земельного налога,
вспашка, культивация, сев огорода в пределах села Камбулат,
доставка зерна за счет арендатора в пределах с. Камбулат, с. Овощи, с. Летняя Ставка, г. Светлоград,
Все выше указанное – в расчете на 1 земельную долю.

Кроме этого, будет производиться выплата материальной помощи на погребение родственникам умершего участника долевой собственности в размере 25 000 рублей, в том числе родственникам собственников продавших свои доли в ООО «Рассвет».

При заключении договора аренды будет произведена одноразовая выплата в качестве материальной помощи в размере 30 000 рублей за каждую долю.

Настоящий договор аренды вступает в силу со дня его государственной регистрации и действует с 10 июня 2026 года по 31 декабря 2036 года.

Председатель: Переходим к голосованию по вопросу о заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:97 от 16.11.2018 года и об условиях указанного дополнительного соглашения.

Результаты голосования по второму вопросу:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
Количество долей участников долевой собственности, принявших участие в голосовании	7	7	-	-

По результатам единогласного голосования, по второму вопросу решение принято.

Переходим к рассмотрению **третьего вопроса повестки дня**: Об утверждении списка собственников земельного участка и утверждении размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок.

Председатель: согласно выписке из ЕГРН от 02.06.2026 г численность участников долевой собственности земельного участка 26:09:000000:97 площадью - **1561323** кв.м., составляет 10, владеющих 22 долями. Согласно Постановлению Главы Туркменской районной государственной администрации Ставропольского края №134 от 30.04.1998 года размер одной доли составляет 70900 м.кв. сельхозугодий (копия Постановления на двух листах приложена к протоколу). С 2017 года из этого участка производились выделы, площадь выделяли, а доли – нет, не пересчитывали. Нужно откорректировать доли в праве относительно площади. А именно:

№ п/п	ФИО	Регистрационная запись	дата рег. записи	доля по сведениям ЕГРН	доля в праве после корректировки
1.	Алексеенко Мария Михайловна	26-26-09/001/2007-601 26-26-09/003/2005-51	18.06.2007 11.06.2005	1/42 1/42	1/22 1/22
2.	Кривокрисенко Николай Иванович	26-0-1-106/2002/2013-17	30.11.2013	1/42	1/22
3.	Кривокрисенко Светлана Владимировна	26-26-09/003/2005-51	11.06.2005	1/42	1/22
4.	Кривокрисенко Юрий Владимирович	26:09:000000:97-26/004/2020-48 26:09:000000:97-26/013/2020-46 26-26-09/003/2005-49	20.02.2020 20.02.2020 11.06.2005	1/42 1/42 2/42	1/22 1/22 2/22
5.	Подберезная Раиса Михайловна	26-26-09/004/2007-547 26-26-09/001/2006-513 26-26-09/003/2005-53	17.12.2007 26.07.2006 11.06.2005	1/42 2/42 1/42	1/22 2/22 1/22
6.	Потанин Нина Васильевна	26-26-09/001/2006-563	31.07.2006	1/42	1/22
7.	Пустоветова Светлана Николаевна	26:09:000000:97-26/092/2026-62	17.04.2026,	1/84	1/44
8.	Тарала Анна Николаевна	26:09:000000:97-26/092/2026-63	17.04.2026	1/84	1/44
9.	Топчиев Андрей Сергеевич	26-0-1-106/2002/2013-26	03.12.2013	1/42	1/22
10.	ООО «Рассвет»	26:09:000000:97-26/109/2025-60 26:09:000000:97-26/109/2025-56 26:09:000000697-26/474/2022-54 26:09:000000:97-26/092/2022-52 26:09:000000:97-26/017/2019-44 26:09:000000:97-26/017/2018-28 26:09:000000:97-26/017/2017-26	28.10.2025 12.05.2025 23.12.2022 24.10.2022 18.03.2019 16.05.2018 04.12.2017	1/42 1/42 1/42 1/42 1/42 1/42 1/42	1/22 1/22 1/22 1/22 1/22 1/22 1/22

Переходим к голосованию по утверждению списка собственников с размерами долей.

Прошу проголосовать поднятием рук
Результаты голосования:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
количество участников долевой собственности, принявших участие в голосовании	7	7	-	-

По вопросу утверждения списка собственников земельного участка с размерами долей, «за» проголосовали единогласно.
Решение принято.

Председатель: Переходим к рассмотрению **четвертого вопроса повестки дня**: Избрание лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевой собственности. Определение уполномоченному общим собранием лицу срока осуществления его полномочий.

По положениям ч.1 ст.14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ, владение, пользование и распоряжение земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения, находящимся в долевой собственности более чем пяти лиц, осуществляются в соответствии с решением участников долевой собственности, которое принимается на общем собрании участников долевой собственности. Для этого нам необходимо выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:97.

Прошу внести предложения.
Предложена кандидатура: Потанина Нина Васильевна.
Лицо, уполномоченное без доверенности действовать от имени собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:97.

Председатель: На голосование выносится кандидатура лица, уполномоченного действовать от имени собственников по всем предусмотренным 101-ФЗ полномочиям сроком полномочий на 3 года с правом передоверия – Потанина Нина Васильевна, 11.09.1949 г. рождения. Место рождения: с. Камбулат Туркменского района Ставропольского края, гражданство Россия. Паспорт гражданина РФ, серия 07 00 № 378568 от 28.07.2001 г., выдан ОВД Туркменского района Ставропольского края, код подразделения 262-031. Адрес постоянного места жительства: улица Виноградная, 17, село Камбулат, Туркменский район, Ставропольский край.
Прошу проголосовать.
Результаты голосования по четвертому вопросу:

	всего	«за»	«против»	«воздержались»
Количество долей участников долевой собственности, принявших участие в голосовании	7	7	-	-

По результатам единогласного голосования решение принято:
от имени собственников земельного участка с кадастровым номером 26:09:000000:97, лицом, уполномоченным действовать от имени собственников земельных долей избрана Потанина Нина Васильевна, 11.09.1949 г. рождения. Место рождения: с. Камбулат Туркменского района Ставропольского края, гражданство Россия. Паспорт гражданина РФ, серия 07 00 № 378568 от 28.07.2001 г., выдан ОВД Туркменского района Ставропольского края, код подразделения 262-031. Адрес постоянного места жительства: улица Виноградная, 17, село Камбулат, Туркменский район, Ставропольский край, со

следующими полномочиями: согласование местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договора аренды земельных участков, дополнительные соглашения к договорам аренды, соглашение об установлении частного сервитута в отношении указанных земельных участков, с правом передоверия.

Председатель объявил повестку дня исчерпанной, собрание - закрытым.
Собрание закрыто в 16 часов 30 минут.

В соответствии с ч.11 и ч.12 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ, настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых передан на хранение лицу, по требованию которого проводилось общее собрание – собственника земельных долей земельного участка ООО «Рассвет». Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в Камбулатском территориальном управлении администрации Туркменского Муниципального Округа Ставропольского края.

Приложение:

1. Список присутствующих на общем собрании собственников земельных долей земельного участка 26:09:000000:97 на двух листах в одном подлинном экземпляре, прошитом, пронумерованном, скрепленном печатью Камбулатского территориального управления администрации Туркменского Муниципального Округа Ставропольского края;

2. Копия приказа № 23 Камбулатского территориального управления Администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края от 09.07.2025г., о назначении уполномоченного должностного лица администрации, ответственного за ведение работы по обороту земель сельскохозяйственного назначения по муниципальному округу на 1 листе.
3. Копия Постановления Главы Туркменской районной государственной администрации Ставропольского края №134 от 30.04.1998 на двух листах.
4. Проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 16.11.2018 года на двух листах.

Председатель общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок _____ Кривокрисенко С. В.

Секретарь общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок _____ Потанина Н. В.

Уполномоченное должностное лицо Камбулатского территориального управления Администрации Туркменского МО Ставропольского края _____ Шалубина Н. Н.

Приложение к протоколу собрания
участников долевой собственности
на земельный участок

Список

участников долевой собственности (их представителей), присутствующих 10 июня 2026 г. на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:09:000000:97, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, в границах участка СПК «Рассвет», уч.1, п.6., с/об.1, кл.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 6 п/об.

№ п/п	ФИО	Реквизиты право подтверждающего документа		Кол-во долей	подпись
1.	Алексеенко Мария Михайловна				
2.	Кривокрисенко Николай Иванович	26-0-7-106/2002/2013-77	30.11.2013	1/42	
3.	Кривокрисенко Светлана Владимировна	26-26-09/003/2005-51	11.06.2005	1/42	
4.	Кривокрисенко Юрий Владимирович	26:09:000000:97-26/004/2020-48 26:09:000000:97-26/013/2020-46 26-26-09/003/2005-49	20.02.2020 20.02.2020 11.06.2005	1/42 1/42 2/42	
5.	Подберезная Раиса Михайловна	26-26-09/004/2007-547 26-26-09/001/2006-513 26-26-09/003/2005-53	17.12.2007 26.07.2006 11.06.2005	1/42 2/42 1/42	
6.	Потанин Нина Васильевна	26-26-09/001/2006-563	31.07.2006	1/42	
7.	Пустоветова Светлана Николаевна	26:09:000000:97-26/092/2026-62	17.04.2026	1/84	
8.	Тарала Анна Николаевна	26:09:000000:97-26/092/2026-63	17.04.2026	1/84	

9.	Топчиев Андрей Сергеевич				
10.	ООО «Рассвет»	26:09:000000:97-26/109/2025-56 26:09:000000:97-26/474/2022-54 26:09:000000:97-26/092/2022-52 26:09:000000:97-26/017/2019-44 26:09:000000:97-26/017/2018-28 26:09:000000:97-26/017/2017-26 26:09:000000:97-26/109/2025-60	12.05.2025 23.12.2022 24.10.2022 18.03.2019 16.05.2018 04.12.2017 28.10.2025	1/42 1/42 1/42 1/42 1/42 1/42 1/42	Приказ № 3 от 26.06.2024г

Присутствовали на собрании 70% участников, владеющих 84 % долей

Председатель общего собрания участников долевой собственности на земельный участок _____ Криворученко С.В.

Секретарь общего собрания участников долевой собственности на земельный участок _____ Потапкина Н.В.

Уполномоченное должностное лицо Камбулатского территориального управления Администрации Туркменского муниципального Округа Ставропольского края _____ Шапурина А.А

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 2-х листах

и. о. специалиста
Камбулатского ТУ
Администрации

Г.Ф. Тарасенко.

КАМБУЛАТСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ТУРКМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

09 июля 2025 г. с. Камбулат № 23

Об определении лица, уполномоченного при проведении общего собрания участников долевой собственности на территории села Камбулат.

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом Туркменского муниципального округа Ставропольского края

Приказываю:

1. Определить в качестве уполномоченного лица по реализации статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002г №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного значения» при проведении общего собрания участников долевой собственности на территории села Камбулат главного специалиста Камбулатского территориального управления –Шалубину Наталью Николаевну.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Камбулатского территориального управления администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края И.Г. Чмырь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АВЫ ТУРКМЕНСКОЙ РАЙОННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

б изменении размера земельного
ая в агрофирме "Рассвет"

Рассмотрев ходатайство агрофирмы "Рассвет" с просьбой увеличить размер земельного пая работникам хозяйства, пенсионерам хозяйства, работникам социальной сферы на селе за счёт не востребованных земель колективно-долевой собственности площадью 2135,3 га которые образовались в связи с тем,что расчёт средней нормы земельного пая производился не по фактическому количеству лиц, имеющих право на получение земельного пая,а по среднесписочному количеству. В результате постановлением главы районной администрации № 336 от 28.12.92 г. было передано в коллективно-долевую собственность хозяйству 12694 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 11818 га пашни, 849 га пастбищ и 27 га многолетних насаждений, на 1928 человек, фактически собственников земельных долей оказалось 1783 человека. Расчётные данные размера одного земельного пая на имеющуюся в настоящее время площадь 12655 га сельхозугодий с учётом плодородия почв и качества земель на 1783 человека составляет 287,18 балло-гектаров или 7,09 га сельскохозяйственных угодий в том числе 6,45 га пашни, 0,64 га пастбищ при среднерайонной 426,1 бал/га или 12,9 га сельхозугодий в том числе пашни 11,1 га, пастбищ 0,8 га. На основании вышеизложенного

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить размер земельного пая на одного человека в агрофирме "Рассвет" и утвердить размер земельного пая на одного человека 7,09 га сельхозугодий в том числе пашни 6,45 га, пастбищ 0,64 га с учётом плодородия почв и качества земель 287,18 балло-гектаров.

2. Комитету по земельным ресурсам и землеустройству района (фонов) выдать свидетельства на право собственности на землю ...никам хозяйства, пенсионерам хозяйства, работникам социальной ...ы агрофирмы "Рассвет" с внесением размера земельного пая на одно-...еловека согласно пункта № 1 данного постановления, согласно списку.

3. Считать собственниками земельных долей по агрофирме "Рас-...т" 1783 человека согласно списков.

4. Постановление главы администрации Туркменского района ...39 от 27.07.95 г. считать утратившим силу.

5. Раннее выданные свидетельства на право собственности ...землю изъять и ликвидировать по акту.

6. Финансирование затрат по оформлению и выдаче свидете-...ств на право собственности на землю произвести за счёт собст-...ников земельных долей.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его под-писания.

Глава Туркменской районной
государственной администрации
Ставропольского края В.А.Долин

с.Летняя Ставка
30.04.98
№ 134

Проект вносит: комитет по земельным ресурсам и землеустройству Туркменского района Ставропольского края.

ОСНОВАНИЕ:
фонд № 55
опись № 1
дело № 136
лист 1,2

АРХИВНЫЙ ОТДЕЛ

Начальник архивного отдела О.М. Долина

Приложение

Проект дополнительного соглашения
к договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 16.11.2018 года.
Село Камбулат, Туркменский район, Ставропольский край, Российская Федерация.
Десятое июня две тысячи двадцать шестого года.

Мы, участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:09:000000:97. именуемые в дальнейшем «Арендодатель» и

Общество с ограниченной ответственностью «Рассвет» (сокращенное наименование ООО «Рассвет») ИНН 2622800221 Туркменского района Ставропольского края Российской Федерации в лице генерального директора Нехаенко Ивана Алексеевича паспорт серии 07 05 номер 639717, выданный Отделом Внутренних Дел Туркменского района Ставропольского края от 12.10.2006г., действующего на основании Устава, утвержденного решением общего собрания учредителей ООО «Рассвет» от 22 марта 2016 г. свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения, серия 26 № 004095456 от 10 октября 2013 года, ОГРН 1132651026826, юридический адрес: 356550 Ставропольский край, Туркменский район село Камбулат, улица Советская 2, фактический адрес: 356550 Ставропольский край, Туркменский район село Камбулат, улица Советская 2, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 16.11.2018 года следующие изменения и дополнения:
- пункт 1 «Арендная плата» изложить в следующей редакции:
арендная плата будет выплачиваться ежегодно в размере:
4,4 тонны фуражного зерна,
оплата подоходного налога с арендной платы,
компенсация земельного налога,
вспашка, культивация, сев огорода в пределах села Камбулат,
доставка зерна за счет арендатора в пределах с. Камбулат, с. Овощи, с. Летняя Ставка, г. Светлоград,
Все выше указанное – в расчете на 1 земельную долю.

Кроме этого, будет производиться выплата материальной помощи на погребение родственникам умершего участника долевой собственности в размере 25 000 рублей, в том числе родственникам собственников продавших свои доли в ООО «Рассвет».

При заключении договора аренды будет произведена одноразовая выплата в качестве материальной помощи в размере 30 000 рублей за каждую долю.

Обществу с ограниченной ответственностью «Рассвет» арендная плата не выплачивается.

Настоящий договор аренды вступает в силу со дня его государственной регистрации и действует с 10 июня 2026 года по 31 декабря 2036 года.

2. Пункты договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 16.11.2018 года, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 16.11.2018 года с кадастровым номером 26:09:000000:97 и вступает в силу со дня его государственной регистрации.

Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Арендодатель _____

Арендатор _____

Прошнуровано
пронумеровано
13 (тринадцать листов)
Ш. смышленый
Глава А.А. Шамурина