

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим
с инициативой заключения концессионного соглашения

Индивидуальный предприниматель — Алимов Юрий Рашидович (далее - заявитель)
ИНН: 262202886131

Адрес: Ставропольский край, Туркменский район, поселок Владимировка, улица Ленина, д. 221

Телефон: 8 988 0910994

Адрес эл. Почты: koldushka26@gmail.com

	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Решение о прекращении заявителем деятельности не принималось. Сведения подтверждаются выпиской из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее — ЕГРИП) (приложение 2 к настоящему предложению)
2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя	Отсутствует возбужденное производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя. Сведения подтверждаются выпиской из ЕГРИП (приложение 2 к настоящему предложению)
2(1). Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	Решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не принималось
2(2). Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России	Заявитель не зарегистрирован в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России

Минфин России
Администрация Туркменского
Муниципального округа
« 30 » 12 2025
Рх № 05-22/8625

3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах	У заявителя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. Сведения подтверждаются справкой налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов (приложение 3 к настоящему предложению)
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Наличие у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) подтверждается Справкой об остатках денежных средств на счетах (специальных банковских счетах) (приложение 4 к настоящему предложению) Имеются на расчетном счете
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении	Туркменский муниципальный округ Ставропольского края в лице администрации

объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющихся объектом концессионного соглашения	Туркменского муниципального округа
6. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	создание объекта капитального строительства (здание для хранения и эксплуатации оборудования и инвентаря для досуга и отдыха) в парковой зоне «Сиреневый сквер» по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, с. Летняя Ставка, ул. Советская, «Сиреневый сквер»
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский район, с. Летняя Ставка, ул. Советская, «Сиреневый сквер»
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения
9. Наличие либо отсутствие проектной документации	проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения в срок до 31 июля 2027 года
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Приложение 1 к проекту концессионного соглашения
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	Настоящий проект позволит повысить уровень комфорта посетителей парка, позволит уменьшить финансовую нагрузку на бюджет округа по содержанию и благоустройству парка.
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации)	1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек

объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	Инновационные технологии при реализации концессионного соглашения использоваться не будут

Приложения:

- 1) проект концессионного соглашения;
- 2) выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- 3) справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, сформированная не ранее чем за 30 дней до даты подачи предложения о заключении концессионного соглашения;
- 4) Справка об остатках денежных средств на счетах (специальных банковских счетах).

Индивидуальный предприниматель
«30» 12 2025г.



Аликов